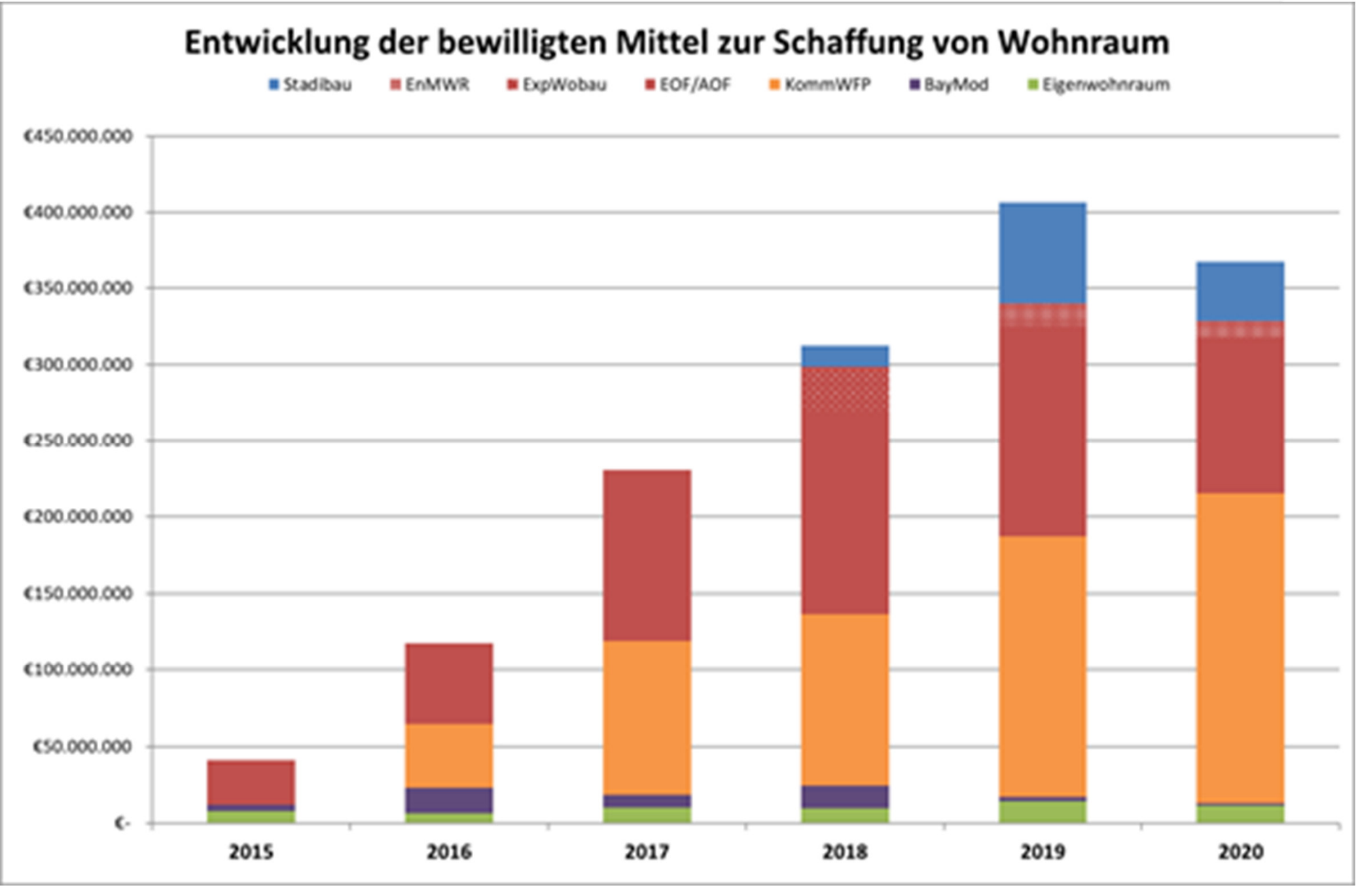
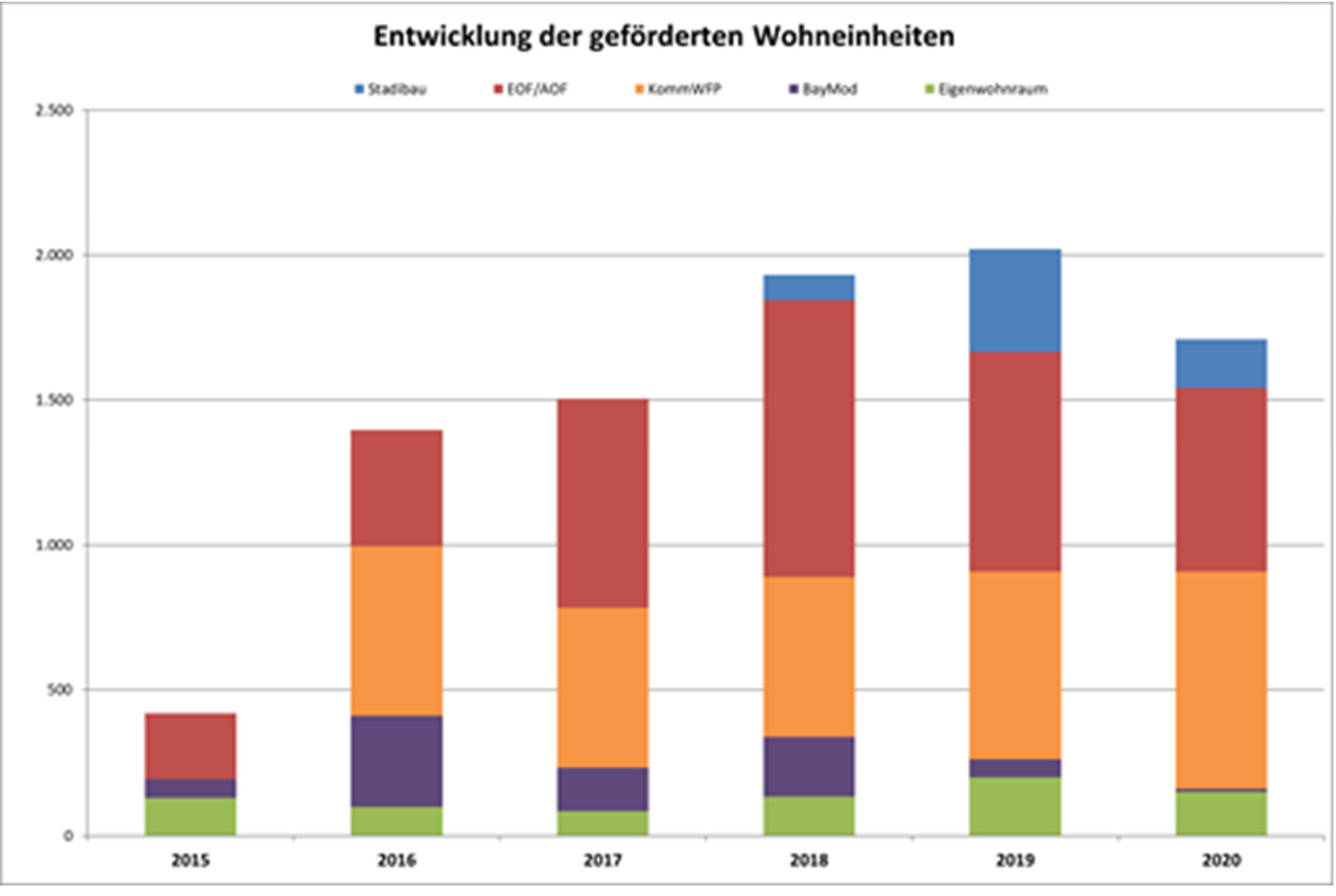
Regierung von Oberbayern

AdW Oberbayern Herbsttagung 2021

Wohnraumförderung in Oberbayern

Die Förderung 2020 in Zahlen		
2. Säule	202 Mio €	748 WE
3. Säule	101 Mio €	633 WE
Eigenwohnraum	11,6 Mio €	150 WE
Stadibau	35 Mio€	180 WE
Zwischensumme	***350 Mio €***	***1.711 WE***
BayMod	1,5 Mio €	32 WE
Anpassungen	3,7 Mio €	460 WE
Summe	**355 Mio €**	**2.203 WE**


Entwicklung der bewilligten Mittel zur Schaffung von Wohnraum
Stadtbau
EnMWR
ExpWobau
EOF/AOF
KommWFP
BayMod
Eigenwohnraum
€450.000.000
€400.000.000
€350.000.000
€300.000.000
€250.000.000
€200.000.000
€150.000.000
€100.000.000
€50.000.000
€-
2015
2016
2017
2018
2019
2020


Entwicklung der geförderten Wohneinheiten
Stadtbau
EOF/AOF
KommWFP
BayMod
Eigenwohnraum
2.500
2.000
1.500
1.000
500
0
2015
2016
2017
2018
2019
2020

EOF
Ingolstadt, Fliederstraße
104 Wohnungen

Neues in 2021

Bayer. Wohnungsbauprogramm - EOF

- Kostenobergrenze 2.250,- Euro/m²
- Objektabh. Darlehen 1.125,- Euro/m²
- Darlehensprogramm zur Schaffung von energieeffizienten Wohnraum/ Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)
- Ausblick Förderergebnis 2021

KommWFP
Farchant, Ronetsbachstraße
9 WE

Neues in 2021

Kommunales Wohnraumförderprogramm

- Weiter steigende Nachfrage
- Neben vielen kleinen auch größere Projekte mit 50 – 100 WE
- Landkreise und Bezirke für Personalwohnungen antragsberechtigt
- Fortsetzung des Programms bis 2025

EOF

Rosenheim, Föhrenweg, 9 Wohnungen durch Aufstockung

Neues in 2021

- Klimamilliarde des Bundes für energetisch hochwertige Sozialwohnungen
- Holzbauoffensive
- SOBON-Regelungen in vielen Gemeinden
- Regierung von Oberbayern

Vielen Dank für Ihr Interesse!

Doris Schmid-Hammer
Leiterin Sachgebiet 35 – Wohnungswesen
Regierung von Oberbayern
089 / 2176 – 2804
wohnungswesen@reg-ob.bayern.de