



AdW Oberbayern c/o Neue Heimat e.G.
83308 Trostberg – Dr. Albert Frank Str. 4

Per E-Mail
an alle Mitgliedsunternehmen
der AdW Oberbayern

**Arbeitsgemeinschaft der
Wohnungsunternehmen
des Regierungsbezirkes
Oberbayern**

GESCHÄFTSSTELLE

c/o Neue Heimat e.g.
Gerhard Hofer
Dr.-Albert Frank Str. 4
D - 83308 Trostberg
Tel. +49 (0) 8621 - 2527
Fax +49 (0) 8621 - 63163
info@adw-oberbayern.de

Trostberg, den 09.12.2024

Einladung zur Frühjahrstagung

Mittwoch, den 19. März 2025 bis Donnerstag, den 20. März 2025

Liebe Mitglieder der AdW- Oberbayern,

der Vorstand der AdW- Oberbayern lädt Sie sehr herzlich zur Frühjahrstagung 2025 mit ordentlicher Mitgliederversammlung am

Donnerstag, den 20. März 2025

Im Hotel
„Maritim“
Schloßlande 24,
85049 Ingolstadt
ein.

Wir bieten wieder zwei abwechslungsreiche und spannende Tage.

Am **Mittwoch** hat sich der Vorstand des historischen Vereins Ingolstadt freundlicherweise dazu bereit erklärt, uns die Fronte Rechberg zu zeigen. Dabei werden wir Winkel und Ecken erkunden, die normalerweise nicht so einfach zugänglich sind. Wir treffen uns um **14:00 Uhr an der „Heydeckstraße 2 in Ingolstadt“** vor dem Festungstor (Freimaurerloge) – einige Teilnehmer werden sicherlich direkt am Hotel parken. Ich werde um 13:30 Uhr vom Hotel aus losgehen, und wer möchte, kann sich mir gerne anschließen. Die Führung dauert ungefähr 2 Stunden, danach haben wir Zeit zum Einchecken im Hotel Maritim.

Um die Stadt besser kennenzulernen, steht eine spannende Stadtführung auf dem Programm. Wir haben exklusiv die Führung **„Jesuiten, Illuminaten und die Sau von Ingolstadt“** gebucht. Treffpunkt ist um **17:30 Uhr in der Bergbräustraße 1**, gegenüber der Nordseite des Liebfrauenmünsters. Wer mag, kann sich mir um 17:00 Uhr am Hotel anschließen - ich freue mich über jeden Begleiter. Die Führung dauert ungefähr bis 19:00 Uhr. Anschließend kehren wir zum Abendessen im **„Weissbräuhaus zum Herrnbräu“** in der Dollstraße 3 ein. Dort haben wir ab 19:00 Uhr reserviert.



Am **Donnerstag, den 20. März 2025** erwarten uns spannende Vorträge von Herrn Hans Maier, Herrn Marcus Michel, Frau Karin Drexler und Herrn Dr. Stefan Roth. Am Nachmittag präsentiert uns die gemeinnützige Wohnbaugesellschaft Ingolstadt GmbH einige aufregende und interessante Bauprojekte.

Wir starten um **9:00 Uhr** mit dem Vortrag von **Herrn Hans Maier**, Verbandsdirektor des VdW-Bayern über **alles was im Wahljahr für die Wohnungswirtschaft wichtig ist**.

Anschließend lassen wir uns von **Herrn Marcus Michel** von der Hager Vertriebs GmbH aufklären wie wir mit dem Thema Mieterstrom umgehen können und was es zu beachten ist.

Nach der Kaffeepause tauchen wir mit **Frau Karin Drexler** in das Thema ein wie wir wohnen wollen um uns im Anschluss dann in gewohnter Manier von unserem Syndikus Herrn Dr. Roth über rechtliches aufklären zu lassen.

Nach der ordentlichen Mitgliederversammlung und einem gemeinsamen Mittagessen präsentiert uns die **Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft Ingolstadt GmbH** ihre aufregenden Neubauprojekte, bevor wir im Anschluss daran eine Besichtigungstour starten können.

Wahlen:

Mit der anstehenden ordentlichen Mitgliederversammlung am 20. März 2025 endet die turnusmäßige Wahlperiode der derzeitigen Vorstandsmitglieder. Gemäß § 10 der Satzung wird der Vorstand für eine Dauer von drei Jahren gewählt. Die letzte reguläre Wahl fand am 21. Oktober 2022 in St. Johann in Tirol statt, während eine Ergänzungswahl am 6. November 2024 in Berchtesgaden durchgeführt wurde.

Die Vorstandsmitglieder; Martin Hintermayr (Wasserburg), Gerhard Hofer (Trostberg), Werner Karl Scheinhardt (Haar), Josef Scharnagl (Traunstein) und Andreas Oberhofer (Starnberg) stehen für eine Wiederwahl bereit.

Eine Neuwahl eines Vorstandsmitgliedes ist notwendig, da sich **Herr Werner Meisenecker** altersbedingt nicht mehr zur Wahl zur Verfügung stellt.

Der Vorstand setzt sich gemäß den Satzungsbestimmungen aus mindestens fünf und maximal sieben Mitgliedern der Mitgliedsunternehmen zusammen. Die Vertretung der verschiedenen Genossenschaften und Gesellschaften soll dabei so nah wie möglich dem Verhältnis der Mitgliedschaft entsprechen. Aktuell sind im Vorstand drei Mitglieder aus dem Bereich der Genossenschaften und drei aus dem Bereich der Gesellschaften vertreten, was den Vorgaben unserer Satzung entspricht. Daher ist es erforderlich, dass der Nachfolger von Herrn Werner Meisenecker ebenfalls aus dem Kreis der Genossenschaften gewählt wird.

Der Vorstand schlägt, auch im Hinblick auf eine regionale Verteilung, einstimmig **Herrn Rainer Graßl** vom **Verein für Volkswohnungen** als Nachfolger von Herrn Werner Meisenecker in den Vorstand der AdW Oberbayern vor. Herr Graßl erfüllt die genannten Voraussetzungen und ist zur Kandidatur bereit.

Eventuelle weitere Wahlvorschläge können von den Mitgliedern der AdW gemäß § 8, Ziffer 10 der Satzung bis spätestens 26. Februar 2025 beim Vorsitzenden schriftlich eingereicht werden.



Übernachtung:

Wir übernachten im wunderschönen **Kongresshotel Maritim** und haben dort ein Zimmerkontingent reserviert und bitten Sie die Zimmer

ausschließlich

unter der Mailadresse:

<https://reservations.travelclick.com/115180?groupID=4283545&adults=1&languageid=7>

mit dem Betreff - **ADWOBB** - in **Eigenregie** zu reservieren.

Die Übernachtungskosten (ohne Minibar), die Kosten für Mittag und Abendessen inkl. Getränke, mit Ausnahme von Spirituosen und die Kosten für das Rahmenprogramm trägt die AdW Oberbayern.

Achtung: Pro Teilnehmer ist ein

Übernachtungsgeld in Höhe von 150 Euro / Nacht

zu zahlen. Der Rückmeldeschein dient Ihnen als Beleg hierzu.

Sollte es zu einer **Stornierung** kommen, so möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es in Ihrer Verantwortung liegt, die Reservierung selbst zu stornieren. Andernfalls behalten wir uns vor, Ihnen die entstandenen Kosten in Rechnung zu stellen.

Freuen Sie sich auf zwei spannende, unterhaltsame und gesellige Tage, die mit Sicherheit wieder einen unglaublich wertvollen Austausch bieten.

Der Vorstand freut sich über Ihre Teilnahme!

Gerhard Hofer
Vorsitzender
im Namen des Gesamtvorstandes

Anlagen

- Tagesordnung
- Antwortfax